



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים"

שבבית הספר הכללי

עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל - כל

ישראל חברים (חל"צ)

אפריל 2026

ביום 26/04/2026 בשעה 12:00. נפגשים בחניון הכניסה לאתר מקווה ישראל. ההשתתפות בסיור הינה רשות ואינה חובה.	מועד תדרוך וסיור קבלנים (רשות)
03/05/2026 עד השעה 12:00.	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
20/05/2026 ולא יאוחר מהשעה 12:00.	מועד אחרון להגשת הצעות

(להלן: "לוח זמני המכרז")



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

הזמנה להציע הצעות

מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ) (להלן: "החברה" או "מקוה ישראל"), מזמינה בזאת מציעים להציע הצעות לביצוע העבודות הנדרשות להריסת מבנה "בית הנאמנים" בבית הספר הכללי שבתחומה, הכל כמפורט במפרט הטכני המצורף כנספח א' להסכם (להלן: "העבודות").

החברה נדרשת להריסת המבנה לשם בניית מבנה חדש אשר ייבנה תחתיו ובמקומו.

מובהר ומודגש, כי היקף העבודות המדויק יהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לצרכיה, והחברה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו, גם לא להיקף המוערך במכרז ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה בעניין.

מכל מקום, התמורה תשולם בהתאם להצעת המחיר כפי שהוצעה במכרז זה ובהתאם לביצוע בפועל בלבד.

1. העבודות

1.1. על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות ולמסורן לחברה תוך 45 ימי עסקים מיום קבלת הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז (להלן: "הודעת הזכייה" ו-"תקופת הביצוע" בהתאמה), אלא אם כן תקבע בהודעת הזכייה תקופה אחרת לתחילת העבודות.

כאמור, הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אלא אם נאמר בהודעת הזכייה במפורש כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.

1.2. מכל מקום, הקבלן לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע העבודות עד שימציא לחברה את המסמכים הנדרשים בהתאם להסכם ההתקשרות ובכללם, אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע.

1.3. יובהר, כי אי התחלת העבודה עקב העדרם של מסמכים אשר באחריות הזוכה להמציא לחברה, לא תאריך את תקופת הביצוע. כמו גם, מזג אוויר, ימי גשם, חגי ישראל ו/או אחרים, מגבלות עקב וירוס הקורונה וכו' – בכל אלה, לא יהא לדחות ו/או לשנות את תקופת הביצוע.

1.4. היה והקבלן לא ישלים את העבודות וימסורן לחברה תוך תקופת הביצוע, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך 2,000 שקלים חדשים לכל יום קלנדרי של פיגור, מבלי לפגוע בזכויות העומדות לרשות החברה ע"פ ההסכם ו/או ע"פ דין. הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד הבניה הבסיסי שהיה ידוע בעת הגשת הצעת הקבלן.

1.5. על אף האמור לעיל, לחברה בלבד, תהא הזכות, להאריך את תקופת הביצוע לתקופה שתראה לנכון, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה והנסיבות שיונחו בפניה. הארכה כאמור ככל שתיתן תהא מראש ובכתב בלבד.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

1.6. החברה תהא רשאית לפצל את ביצוע העבודות לשלבים ו/או בין קבלנים, הכל בהתאם לשיקול דעתה וצרכיה.

1.7. עבודות נוספות

1.7.1. החברה תהא רשאית לדרוש מעבר לעבודות המפורטות בתוכנית ובמפרטים שבנספח א' גם את ביצוען של עבודות נוספות ככל שידרשו, שאינן כאמור מנויות בכתב הכמויות, לשם השלמת העבודות ומבלי שאלה תחשבנה כהגדלת הסכום.

1.7.2. כל עבודה נוספת (כהגדרתה לעיל) שתידרש ע"י החברה (ככל שתידרש), תידרש באמצעות הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה בחברה, אליה יצורף כתב הכמויות לעבודות הנוספות הנדרשות ובה תצוין תקופת הביצוע הנדרשת לאותן עבודות נוספות (להלן: "הזמנת עבודה"). רק הזמנת עבודה כאמור, תהווה אסמכתא לדרישת החברה לביצוע אותה עבודה נוספת. עבודה נוספת שתבוצע ללא הזמנת עבודה כאמור, לא תזכה בתשלום הגם שבוצעה. יובהר, כי לא תתקבלנה טענות של דרישות/הנחיות שניתנו ע"י החברה ו/או מי מנציגה בע"פ.

1.7.3. כל עבודה נוספת כהגדרתה לעיל, שתידרש ע"י החברה (ככל שתידרש), תתומחר בהתאם למחירוני דקל הרלוונטיים בהנחה קבועה של 15% הנחה.

1.7.4. על הקבלן להיות ערוך לכל עבודה נוספת שתידרש (ככל שתידרש), לרבות מבחינת כח אדם זמין לביצוע העבודות.

1.7.5. יתר הוראות המכרז וההסכם יחולו בהתאמה גם על העבודות הנוספות ככל שאלה תידרשנה ע"י החברה.

2. חוברת המכרז כוללת

2.1. הזמנה להציע הצעות (מסמך זה).

2.2. תנאי מכרז.

2.3. הצהרת המשתתף במכרז.

2.4. נוסח "ערבות להבטחת הצעה ולביצוע ההסכם" (שיש לצרף להצעה)

2.5. מידע אודות ניסיון המציע

2.6. נוסח הסכם ונספחיו:

2.6.1. מפרט טכני וכתב כמויות - מסומן כנספח א' להסכם.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

- 2.6.2. הצעת המחיר – מסומן כנספח ב' להסכם.
 - 2.6.3. תצהיר העדר הרשעות – מסומן כנספח ג' להסכם.
 - 2.6.4. דרישות ביטוח – מסומן כנספח ד' להסכם.
3. מסמכי המכרז יועמדו לעיון והורדה ב/מאתר החברה ובמשרדיה הממוקמים בבניה"ס החקלאי מקווה ישראל "משרד ראשי" (להלן: "משרדי החברה").
 4. יש לרכז את כל השאלות במידה וקיימות, ולהעלותן על הכתב עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה כמצוין בלוח זמני המכרז, בקובץ Word בלבד, לידי הגב' לילי חזין לדוא"ל: lily@mikveisrael.org.il ולוודא קבלת המסמכים בטלפון שמספרו: 03-5020694.
 5. מסמכי הבהרות ובכללם מענה לשאלות הבהרה ופרוטוקול סיור קבלנים (ככל שיהיו), יועלו לאתר החברה. משכך, באחריות משתתפי המכרז להתעדכן באתר החברה וביחס להבהרות ככל ויהיו, בכל עת ועד למועד האחרון להגשת הצעות.
 6. הנכם מתבקשים לעיין היטב בכל החומר המצ"ב ולהחזיר לנו את הצעתכם שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 2 לעיל, כשהם מלאים וחתומים על ידי המוסמכים לחתום עליהם בכל עמוד ועמוד.
 7. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עליה נכתב "מכרז פומבי 01/2026" עד למועד האחרון להגשת הצעות כנקוב בלוח זמני המכרז, לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי החברה. הצעות שתוגשנה לאחר מועד ההגשה לא תתקבלנה.
 8. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו/שרותיו, הפרת הסכם על ידי המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב.
 9. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי. כמו כן, החברה שומרת לעצמה את הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולפצל את ביצוע העבודות לשלבים, להזמין מהזוכה את העבודות כולן או רק חלק מהן או לפצל את העבודות בין מציעים שונים, לבחור ביותר מקבלן אחד, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה, והמציעים מוותרים ומנועים מראש מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. במקרה כאמור ייחתם הסכם עם סכום שונה מן ההצעה, אך המחירים המוצעים לא ישתנו.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

10. על המציע לדאוג למילוי כל ההוראות המפורטות במסמך זה וביתר מסמכי המכרז. אי מילוי אחת או יותר מהדרישות, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11. **כללי**

11.1. המציע ינקוב באחוז ההנחה המוצע על ידו, בהצעת המחיר המסומנת כנספח ב' להסכם.

11.2. המחירים המוצעים ע"י המציע, לאחר הפחתת אחוז ההנחה המוצע (להלן: "מחיר התמורה") יכללו את כל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלת הטובין, פריקתם ביעדים השונים, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד כלשהו, רווח קבלן ראשי, תוספת מרחק/אזור וכיוצ"ב.

11.3. המציע יישא בכל ההוצאות, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות במתן השירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלת הטובין, הרכבה/התקנה, פריקתם ביעד, כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים וכיו"ב, למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות, רווח קבלן ראשי, תוספת מרחק/אזור, הפרשי הצמדה למדד כלשהו וכיוצ"ב.

11.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב יחולו על המציע.

11.5. כל העלויות הכרוכות, באופן ישיר או עקיף, בהגשת ההצעה למכרז ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לרבות אגרות או תשלומים הנדרשים בגין מסמכים ותעודות שיש לצרפם להצעה וכל הוצאה או עלות אחרת ללא יוצא מן הכלל, יחולו על המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר בזה, כי גם במקרה בו יבוטל המכרז מכל סיבה שהיא ו/או החברה תחליט שלא לבצע את השירותים או כל חלק מהם, לא יהיה המציע זכאי להחזר עלויות או הוצאות כלשהן בגין השתתפותו במכרז.

11.6. המציע מסכים, כי במידה והגיש מחירי יחידה שונים לאותו סעיף, המופיע בפרקים שונים ו/או מקומות שונים, תהא החברה רשאית לתקן את ההצעה כך שיילקח בחשבון המחיר הנמוך ביותר לאותו סעיף.

11.7. במקרה שלא יוצג מחיר בסעיף כלשהו נדרש כלשהו אזי:



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- 11.7.1. ייחשב הדבר כאילו כלולות הוצאות העבודה הנדונה במחירי סעיפים אחרים של כתב הכמויות והמציע יהיה חייב לבצע עבודה זו ללא תשלום נוסף; או, בדבר עלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה.
- 11.7.2. ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים של החברה.
- 11.8. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שלא כאמור במסמכי המכרז, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12. ביטוח

- 12.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לחברה אישור מחברת ביטוח על עמידתו בדרישות החברה לכיסויי הביטוח הנדרשים במכרז זה.
- 12.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות החברה, ככל שיש כאלה.
- 12.3. למען הסר ספק מובהר בזאת:
- 12.3.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות המעצה לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
- 12.3.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות החברה במועד הנקוב במכרז ו/או בהסכם, שמורה לחברה הזכות, לממש את הזכויות העומדות לרשותה ע"פ ההסכם/המכרז ולפי כל דין.

13. מודגש בזאת, כי מתן צו התחלת השירותים מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי חוק למתן השירותים נשוא המכרז, ככל ויידרשו.

בכבוד רב,
שרית גולדשטיין
מנכ"לית החברה



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

תנאי המכרז

1. כללי

ההצעות למכרז כפופות באופן מוחלט לאמור במסמכי המכרז אשר כוללים (להלן: "מסמכי המכרז"):

- 1.1 הזמנה להציע הצעות.
 - 1.2 תנאי מכרז (מסמך זה).
 - 1.3 הצהרת המשתתף במכרז.
 - 1.4 נוסח "ערבות להבטחת הצעה ולביצוע ההסכם" (שיש לצרף להצעה)
 - 1.5 מידע אודות ניסיון המציע
 - 1.6 נוסח הסכם ונספחיו:
 - 1.6.1 מפרט טכני וכתב כמויות - מסומן כנספח א' להסכם.
 - 1.6.2 הצעת המחיר – מסומן כנספח ב' להסכם.
 - 1.6.3 תצהיר העדר הרשעות – מסומן כנספח ג' להסכם.
 - 1.6.4 דרישות ביטוח – מסומן כנספח ד' להסכם.
 - 1.7 פרוטוקול סיור קבלנים ככל שיהיה וכל מסמך נוסף שהגיע לידי המשתתפים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות ואשר נאמר בו במפורש כי הוא מהווה חלק ממסמכי המכרז.
- למען הסר ספק מובהר, כי כל התנאים, התניות, ההסברים וההנחיות המפורטים במסמכים שצוינו כ"מסמכי המכרז" מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רשאים להשתתף במכרז מציעים העומדים בכל תנאי הסף הבאים במצטבר ואשר המציאו את כל האישורים והמסמכים הדרושים להוכחת עמידתם בתנאים אלה:
- 2.1 יחיד או תאגיד רשום כחוק - למען הסר ספק מובהר בזה, כי לא רשאים להשתתף חבר יחידים שאינו מאוגד בתאגיד רשום כחוק וכן לא רשאיות להשתתף חברות או שותפויות במיזם משותף או בכל דרך אחרת אלא אם נרשמו יחדיו, בתאגיד רשום כחוק (להוכחת תנאי זה יצרף המציע תעודת עוסק מורשה. ככל והמציע תאגיד, יצרף בנוסף גם תעודת התאגדות ו- אישור מורשי חתימה).



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

2.2. המציע צירף אישור על ניכוי מס במקור או פטור ממס, כשהוא בתוקף ועל שמו.

2.3. המציע צירף אישור על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976, כשהוא בתוקף ועל שמו.

2.4. המציע הגיש ערבות בנקאית אוטונומית בסך של 50,000 ש"ח (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות להבטחת הצעה ולביצוע ההסכם"), צמודה למדד המחירים לצרכן, כאשר המדד הבסיסי יהיה מדד חודש פברואר 2026 שפורסם ביום 15/03/2026, אשר תעמוד בתוקפה עד ליום 31/12/2026 לפקודת "מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)", באופן, בתנאים האמורים בתנאי המכרז ובהתאם לנוסחו המדויק של "נוסח ערבות להבטחת הצעה ולביצוע ההסכם" המצורף למסמכי המכרז.

2.5. המציע רשום אצל רשם הקבלנים בענף 100 (בנייה) בסיווג ג'1 לפחות וכן בענף 200 בסיווג ג'1 לפחות.
(להוכחת תנאי זה יצרף המציע העתק מרישיון הקבלן בסיווג הנדרש, על שמו).

2.6. המציע בעל ניסיון מוכח של 7 שנים לפחות, החל משנת 2017 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, בביצוע העבודות כדוגמת העבודות נשוא מכרז זה, כאשר מתוכנן לפחות שתי עבודות של הריסה ופינוי מבנים בהיקף של לפחות 500,000 ₪ בתוספת מע"מ, לכל עבודה.
(להוכחת תנאי זה על המציע לצרף להצעתו את מסמך "מידע אודות ניסיון המציע" המצורף למסמכי המכרז, כשהוא מלא וחתום על כלל חלקיו כמו כן, על המציע לצרף המלצות/אישורים מאת הלקוחות המפורטים בטבלת הניסיון להם ניתנו השירותים).

3. מסמכים שצירופם נדרש

3.1. על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הבאים, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח הנדרש:

3.1.1. כל מסמכי המכרז, כפי שהם מפורטים לעיל, על גבי הטפסים המקוריים ולאחר שמולאו בהם בדיו כל הפרטים הנדרשים, ללא יוצא מהכלל, ושנחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש ובכלל זה מפרט השירותים וההצעה.

3.1.2. כל המסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

למען הסר ספק מובהר בזה, כי צירוף כל המסמכים הנ"ל, ללא יוצא מהכלל, במדויק ועל פי הנוסח שנדרש, מהווה תנאי מוקדם יסודי להשתתפות במכרז ולכן השמטת מסמך מהמסמכים שפורטו או הגשת מסמך שיש בו סטייה מהנוסח ומהתוכן שנדרשו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

4. אופן הגשת הצעות

- 4.1. על המציע להגיש את כל המסמכים כמפורט במסמך זה, במלואם ולאחר שמולאו בהם כל הנתונים והפרטים הנדרשים ונחתמו בחתימה מוסמכת כנדרש.
- 4.2. את ההצעה יש להגיש בטפסים המקוריים, כאשר מולאו בהם בדין כל הפרטים הנדרשים ללא יוצא מהכלל. מחיקות בגוף ההצעה, אי מילוי כל הפרטים, מילוי פרטים לא ברורים או כתיבת ההצעה או חלק ממנה בעיפרון - עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.3. הצעת המחיר תוגש על גבי נספח ב' להסכם, בהתאם לאמור בסעיף 11 לעיל (הזמנה להציע הצעות).
- 4.4. היו למציע הערות או הסתייגויות או מצא המציע סתירה, שגיאה או אי התאמה במסמכי המכרז או ספק בקשר למובנו המדויק של עניין כלשהו, עליו להודיע על כך לחברה, בכתב, עד למועד האחרון להגשת שאלות הבהרה.
- במידה והחברה תמצא, כי אמנם קיים פגם כאמור, תודיע על כך לכל המשתתפים במכרז.
- 4.5. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד החברה ו/או מי מטעמו לא יחייבו את החברה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי החברה אינה אחראית לכל פרוש ו/או הסבר, שיינתנו למשתתפים במכרז בעל-פה. רק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "מסמכי הבהרות") יחייבו את החברה. בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי הבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.
- 4.6. אסור למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. אין המציע רשאי לערוך שינוי, מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו). בכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע"י החברה וכפי שנמסר למציעים, גם במקרה בו נערכו שינויים ע"י המציע והחברה לא העירה לשינויים שבוצעו.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- 4.7. לעניין כל שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע ביחס למסמכי המכרז, בין בגוף המסמכים בין במסמך לוואי ובין בדרך אחרת, תהא החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט בנדון, לפעול באחת או יותר מהדרכים הבאות:
- 4.7.1. לפסול או לדחות את הצעתו של המציע;
- 4.7.2. לראות את הצעת המציע כאילו לא נעשו בה השינויים כלל;
- 4.7.3. לדרוש הבהרות מן המציע בעניין השינוי שנעשה.
- 4.8. על המציע לחתום, בחתימה מלאה על פי אישור מורשי החתימה שצירף להצעתו, בכל מקום שנרשם בו "חתימת המציע" או "חתימת הקבלן" וכן בחתומות כל דף ממסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל.
- 4.9. העדר חתימה או קיומה של חתימה חלקית בלבד, כגון: חתימה אחת היכן שנדרשות שתי חתימות, העדר חותמת ברורה וכו', על מסמכי המכרז או חלק מהם, עלולה לגרום לפסילת ההצעה.
- 4.10. על המציע להגיש את מסמכי המכרז במעטפה חלקה עליה רשום "מכרז פומבי 01/2026" בלבד וזו תוכנס לתיבת המכרזים של החברה ע"י המציע או שליחו, או בנוכחותם.
- 4.11. בכל מקרה לא תתקבלנה הצעות ששוגרו בדואר וכן לא תתקבל כל הצעה בחלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.12. ההצעה תוגש **ידנית** על ידי המציע או ע"י שליח מטעמו במשרדי החברה - עד למועד האחרון להגשת ההצעות. בכל מקרה לא תתקבלנה הצעות ששוגרו בדואר וכן לא תתקבל כל הצעה בחלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.13. במקרה וכמות המסמכים רבה יש לפצל ל-2 מעטפות ולסמן כל אחת מהן במילים "חלק 1" ו-"חלק 2". **בכל מקרה, יש להחזיר את מסמכי המכרז במלואם כאשר הם מלאים וחתומים ע"י המציע**.
- 4.14. החברה רשאית, לפי שיקולה הבלעדי וללא צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות הנקוב במסמך זה ובלבד שהודיעה על כך לכל משתתפי המכרז.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

5. פתיחת המעטפות

- 5.1. המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") מחויב להמציא לחברה **תוך 7 ימים מיום ההודעה על זכייתו**, את הביטוחים הנדרשים על ידו במסגרת מכרז זה.
- 5.2. חזר בו הזוכה מהצעתו, במלואה או בחלקה, ו/או לא מילא אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז – תוכל החברה לחלט את הערבות הבנקאית להשתתפות במכרז ולביצוע ההסכם והזוכה יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
- 5.3. סכום מלוא הערבות שימומש כאמור, יהווה פיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזקים שיגרמו לחברה ו/או למי מטעמה מבלי שאלו יצטרכו להוכיח את נזקייהן כאמור, והמציע מצהיר ומסכים כי סכום זה הוא סכום הפיצויים הנכון המגיע לחברה ו/או למי מטעמה בגין הפרת התחייבות המציע כאמור לעיל וזאת מבלי לגרוע מיתר התרופות העומדות.
- 5.4. על אף האמור לעיל, הרי בהתקיים הנסיבות המפורטות בו, רשאית החברה -אך לא חייבת- לראות את החוזה שהוגש חתום ע"י הזוכה במסגרת הצעתו כחוזה תקף מיד לאחר שהוסיפה בו את חתימתה ולנקוט בכל הצעדים העומדים לרשותה על פי החוזה ועל פי כל דין לשם אכיפתו של החוזה או לשם השגת כל תרופה ו/או סעד אחר שהיא זכאית לו על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 5.5. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בהנמקה ו/או בהסכמה מצד הזוכה או כל מציע אחר, להסב את המכרז ו/או כל חלק הימנו ו/או את החיובים והזכויות הכלולים בו, במלואם או בחלקם, לכל יחיד או תאגיד, בכל שלב של המכרז ולמשתתפים במכרז ו/או לכל צד ג' אחר לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה בעניין זה. הזוכה במכרז לא יהא רשאי להסב את זכויותיו או חובותיו על-פי המכרז לצד ג' כלשהו.
- 5.6. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא כל צורך בהנמקה כלשהי, לדחות את תחילת ביצוע העבודות למשך תקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהמועד שנקבע בחוזה לתחילת העבודות.
- 5.7. התקופה בה תחשב ההצעה כעומדת בתוקפה היא 180 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

6. אופן בחינת ההצעות ואמות המידה לבחירת זוכה

6.1. לאחר בדיקת מסמכי המכרז ועמידה של המציע בתנאי הסף, הזוכה שיועמד לזכייה יהא המציע בעל אחוז ההנחה הגבוה ביותר.

6.2. קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה סופית זהה (אחוז ההנחה הגבוה ביותר זהה ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר כדלקמן:

"**אישור**" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שלישי מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"**תצהיר**" – תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

6.3. **יחד עם זאת, מובהר, כי החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.**

6.4. החברה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם החברה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

6.5. עוד רשאית החברה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת החברה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות.

6.6. החברה תהא רשאית לקבוע "כשיר שני".

7. החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף השירותים גם בטרם חתימת החוזה וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי החברה או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

8. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל המכרז, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, לגביו היה לחברה ניסיון רע ו/או כושל במהלך השנים האחרונות לרבות במקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו, הפרת חוזה ע"י המציע, חשד למרמה, תביעות בלתי סבירות בעליל וכיו"ב. החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז.

בכבוד רב,
שרית גולדשטיין
מנכ"לית החברה



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

הצהרת משתתף במכרז

1. אני, הח"מ, מאשר/ת, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 1 לתנאי המכרז והמהווים, או עתידים להוות, כולם יחד, את ההסכם לביצוע העבודות האמורות, ביקרתי במקומות המיועדים לביצוע העבודות לרבות המקומות הסמוכים להם, דרכי גישה, התשתיות הקיימות וכל מקום או מתקן אחרים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות.
2. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקומות ביצוע העבודות, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על מהלך ביצוע העבודות ו/או על היקף הוצאות העבודות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.
3. הנני מתחייב/ת לבצע את העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים בכל מסמכי המכרז, כולם יחד, לפי המחירים שהוצעו על ידי בהצעת המחיר, בכפוף לאמור במסמכי המכרז, והנני מקבל/ת על עצמי לבצע את העבודות לשביעות רצונה המלא של החברה.
4. במידה ולא אמלא את התחייבותי המפורטת לעיל, במלואה או בחלקה ובתוך הזמן הנקוב בה ולרבות אם לא אמלא אחר כל התנאים המופיעים במסמכי המכרז ללא יוצא מהכלל, ולרבות אם יתברר כי אינני עומד/ת בתנאי הסף למכרז, תהיה החברה פטורה מכל אחריות ו/או התחייבות כלפי ותהיה זכאית למסור את העבודות לכל מציע אחר.
5. כמו כן, במקרה כזה, אני מתחייב/ת לשלם לחברה פיצוי מוסכם ומוערך מראש, מבלי כל צורך בהוכחת נזק או גובה נזק מצד החברה, וזאת בסך השווה לסכום הנקוב בערבות הבנקאית שהפקדתי במסגרת הצעתי בידי החברה להבטחת הצעתי זו ולביצוע ההסכם (להלן: "הפיצוי המוסכם"), והחברה תהיה זכאית לגבות את הפיצוי המוסכם ע"י חלוט הערבות הבנקאית ו/או בדרך אחרת ואני מוותר/ת מראש על כל טענה ו/או תביעה בעניין זה.
6. ידוע לי, בין היתר, כי החברה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז לתקופה שלא תעלה על 45 יום מתום המועד האחרון להגשת ההצעות וכן ידוע לי, בין היתר, כי החברה רשאית לדחות את המועד לתחילת ביצוע העבודות לתקופה שלא תעלה על 12 חודשים מהיום שנועד לתחילת העבודות ובשים לב להצהרתי זו, ומבלי לגרוע מכלליותה, אני מוסיף/פה ומצהיר/ה כי הצעתי זו הינה בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול ו/או שינוי ו/או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותי לתקופה כנקוב במכרז.
7. כל מסמכי המכרז, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתי.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

8. אני מוותר/ת על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה מהוראות הצעתי זו ועצם חלוף המועד הנקוב בהצעה או עצם אי מילוי או הפרת ההוראה כאמור, ישמשו במקום התראה כנ"ל לכל דבר ועניין.
9. במידה וההצעה מוגשת על ידי תאגיד, אנו החתומים מטה מצהירים ומתחייבים כדלקמן:
- 9.1. כי הצעה זו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות בתזכיר התאגיד ובתקנותיו ו/או בהסכם השותפות.
- 9.2. כי ההתקשרות בהסכם המכרז, על פי תנאי המכרז, אושרה בהנהלת התאגיד כחוק.
- 9.3. כי אנו החתומים מטה מוסמכים לחתום בשם התאגיד אשר בשמו אנו חותמים, על ההתקשרות לביצוע הסכם המכרז ועל פי תנאי המכרז וכי אין כל הגבלות או סייגים במסמכי התאגיד או במסמכי המכרז המונעים מאתנו לחתום על הצעה זו ועל הסכם המכרז, וכי לשון היחיד הנקוטה בהצעה, בכפוף לנכונות הצהרותינו, מתייחסת לתאגיד.
- 9.4. כי ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, כי במקרה בו יוכח כי הצהרותינו והתחייבויותינו בסעיף זה כולו, על סעיפי המשנה שבו, או חלק מהן, אינן נכונות או במקרה ויוכח כי החתימה למטה פגומה מכל טעם אחר, רשאית החברה -אך לא חייבת- לראות אותנו מחויבים באופן אישי כלפיה, ביחד ולחוד, לקיום ההתחייבויות הכלולות בהצעה.

ולראיה, באתי על החתום:

שם המציע/ה: _____ מס' תעודת זהות/מס' חברה/מס' שותפות: _____

כתובת: _____ מס' טלפון: _____

חתימות:

1. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

2. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

3. שם: _____ ת.ז. _____ חתימה _____

חותמת תאגיד: _____ תאריך: _____

* חתימה שנייה ושלישית מיועדת אך ורק לתאגיד המחויב ביותר מחתימה אחת על פי רשימת מורשי החתימה שלו.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נוסח "ערבות להבטחת ההצעה ולביצוע ההסכם"

(יש לצרפה להצעה)

_____ : בנק
_____ : סניף
_____ : כתובת הסניף
_____ : תאריך

לכבוד
מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

הנדון: ערבות בנקאית מס'

1. אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום, עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת _____ (להלן: "הנערב"), בקשר למכרז פומבי מספר 01/2026.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שיתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי (להלן: "המדד"), בתנאי ההצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא המדד בגין חודש פברואר 2026 אשר פורסם ביום 15.03.2026 (או סמוך לכך).
"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה הקודם לקבלת התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
"הפרשי ההצמדה" לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה, הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.
3. ערבותינו זו הינה מוחלטת ובלתי תלויה ואנו נשלם לכם את סכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שיהיה עליכם לבסס או להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מ-15 ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו אנו נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי ההצמדה למדד.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31/12/2026 ועד בכלל. כל דרישה עפ"י ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

בכבוד רב,
בנק _____

טופס זה ייחתם בידי מורשי החתימה של הבנק ויש להטביע עליו חותמת אישית וחתומת הסניף.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

מידע אודות ניסיון המציע

המציע בעל ניסיון מוכח של 7 שנים לפחות, החל משנת 2017 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע עבודות כדוגמת העבודות נשוא המכרז, מתוכן ביצע לפחות שתי עבודות של הריסה ופינוי מבנים בהיקף כספי של 500,000 ₪ בתוספת מע"מ, כל עבודה.

<u>מס</u>	<u>שם הלקוח ופרטים ליצירת קשר</u>	<u>תיאור מלא של העבודות שבוצעו</u>	<u>ההיקף הכספי של העבודות שבוצעו</u>	<u>תקופת ביצוע השירותים (מ- חודש/שנה ועד - חודש/שנה)</u>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

הערות:

יש לצרף המלצות/אישורים מאת הלקוחות להם ניתנו השירותים ע"י המציע בהתאם למפורט בטבלה לעיל. תשומת הלב, כי לקוח שיצוין ולא תצורף לגביו אסמכתא/המלצה/אישור אחר, לא יילקח בחשבון לצורך בחינת העמידה בתנאי הסף.

החברה שומרת לעצמה הזכות לפנות ללקוחות המפורטים לעיל לשם אימות הנתונים.

ניתן להוסיף טבלה דומה במידת לצורך.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

הנני מאשר נכונות ומהימנות הנתונים הנ"ל וכן מסכים שהחברה תפנה לבקשת המלצות מהלקוחות הנ"ל.

חתימה וחותמת: _____ שם חותם/ים: _____

תפקיד/ים: _____



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ חודש _____ שנת 2026

- בין -

מקוה ישראל כל ישראל חברים (חל"צ), ח.פ. 510151814

על ידי המורשים לחתום מטעמה

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

- לבין -

, _____, ת.ז./ח.פ. _____,

מר _____, מרחוב _____,

על ידי המורשה/ים לחתום מטעמה _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל: והחברה נדרשת להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי בתחומה, הכל כמפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות המצורף כנספח א' להסכם ויתר הוראות המכרז (להלן: "העבודות");

והואיל: והקבלן הציע לחברה לבצע עבודה את העבודות, בהצהירו כי הוא בעל הידע, הכישורים, היכולת, הניסיון, האמצעים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות, והחברה הסכימה למסור את העבודות לקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל: והצעתו של הקבלן לביצוע העבודות נבחרה כהצעה הזוכה במכרז פומבי מס' 01/2026 שפורסם ע"י החברה (להלן: "המכרז");

והואיל: ובמסגרת המכרז, נדרש הקבלן לחתום על כל מסמכי המכרז וביניהם הסכם זה (להלן: "מסמכי המכרז") ובמסגרתם התחייב למתן השירותים ואת כל הנדרש כמתחייב מהם;



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

והואיל: והחברה מסכימה למסור לקבלן את ביצוע העבודות או חלקן כפי שאלו יידרשו ע"י החברה מעת לעת ולפי הצורך ובלבד וזה יעמוד בכל התחייבויותיו כמפורט במסמכי המכרז;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
1.2. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם:

- 1.2.1. מפרט טכני וכתב כמויות - **נספח א' להסכם**
1.2.2. הצעת המחיר – **נספח ב' להסכם**.
1.2.3. תצהיר העדר הרשעות – **נספח ג' להסכם**.
1.2.4. דרישות ביטוח – **נספח ד' להסכם**.

- 1.3. הקבלן מתחייב בזה לבצע עבור החברה את העבודות לשביעות רצונה, בהתאם להוראות, התקנים והתקנות הנהוגים בישראל לגבי עבודות אלו ועל פי כל דין.
1.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם למפורט בהוראות ההסכם ונספחיו בכלל והוראות המפרט הטכני.
1.5. כל הבנה ו/או הסכמה ו/או הסכם קודם שבין הצדדים, מעבר לחתימת הסכם זה לא יהיה להם תוקף ולא יהיה תוקף לכל דבר האמור במסמכי ההזמנה להשתתף במכרז הסותר הוראות הסכם זה.

2. מונחים

בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן, הפירושים שלצידם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:
"החברה" או "המזמין" - מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ).

"המנהל" - מנכ"לית החברה לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידה לצורך ההסכם או כל חלק ממנו.

"ההסכם" - תנאי הסכם זה (להלן: "תנאים אלו"), וכל המסמכים המפורטים להלן:

הנספחים להסכם.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

מסמכי המכרז.

"הקבלן" - לרבות: נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים. העסקת קבלן משנה תותר אך ורק באישור החברה לכך **מראש ובכתב**.

"המפקח" - נציג מורשה של החברה, כפי שייקבע על ידי המנהל בקשר עם ביצועו של הסכם זה.

"העבודות" – הריסת מבנה "בית הנאמנים" בבית הספר הכללי בתחומה של החברה, הכל כמפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות המצורפים כנספח א' להסכם.

"מקום ביצוע העבודות" – בתחומה של החברה, על פי קביעתה ובהתאם להסכם זה.

פקודת הפרשנות תחול על ההסכם. לצורך הפרשנות רואים את ההסכם כחיקוק כמשמעותו בפקודה האמורה.

3. הצהרות הקבלן

3.1. הקבלן מצהיר בזאת, כי קיבל לידי מן החברה את כל המסמכים של ההסכם על כל נספחיו, כי קרא אותם והבין את תוכנם וכי קיבל מן החברה את כל ההסברים והמידע הנדרש לצורך ביצוע העבודות ומילוי כלל התחייבויותיו על פי ההסכם.

3.2. רואים את הקבלן, כאילו בדק, לפני הגשת הצעתו, את מקומות ביצוע העבודות, את טיב התשתיות והציוד, את כמויותיהם וטיבם של העבודות הדרושות לשם מילוי התחייבויותיו, את דרכי הגישה וכן כאילו השיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים והאפשרויות העלולות להשפיע על ביצוע העבודות ומתן השירותים לחברה.

3.3. הקבלן מצהיר, כי ברשותו כח אדם מקצועי ומיומן, בעל הידע, הניסיון, והציוד הדרוש לשם ביצוע העבודות במלואן ובמועדן, וכי הוא מסוגל ובעל כושר וכישורים לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה והוא מתחייב לבצען כאמור לשביעות רצונה המלא של החברה.

3.4. כן מצהיר הקבלן, כי היקף העבודות הנדרשות ממנו לביצוע לפי הסכם זה בהיר לו, כמו גם אי התחייבותה של החברה להיקף כלשהו, וכי הוא מתחייב לבצען במירב הקפדנות והיעילות ולשביעות רצון החברה.

3.5. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת, כי בידי כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות הנדרשים, על פי כל דין ו/או בהתאם לדרישות חברת הביטוח ו/או בהתאם לתנאי הסף של המכרז, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכי הם יישארו בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן.

3.6. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו ומוסכם עליו שהאחריות לטיבם ואיכותם של העבודות וכל



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה חלות עליו בלבד.

3.7. הקבלן מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו, או שיוטלו עליו, על פי כל דין בקשר עם ביצוע העבודות בהסכם זה.

3.8. הקבלן מצהיר ומתחייב, כי לא הוא ולא העובדים מטעמו, הורשעו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין התשל"ז-1977, וכי ימלא אחר הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א-2001.

4. התחייבויות הקבלן

4.1. הקבלן יפעל על פי כל דין ו/או נוהג ו/או כללים מקצועיים הקיימים ומוחלים במסגרת ביצוע העבודות ובכללם הוראות כל דין, לרבות כל חוקי העזר העירוניים והוראות הרשויות המוסמכות.

4.2. הקבלן יפעל ויהיה אחראי לעמידה בכל דרישות הדין בנוגע לבטיחות בעבודה, מכיר את הדרישות הבטיחותיות וההנדסיות הכרוכות בביצוע העבודות ויפעל על-פיהן בלבד.

4.3. מבלי לפגוע באחריות המוטלת עליו בהסכם זה, הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשמירה ומניעת פגיעה בחיים ו/או רכוש בעת ביצוע העבודות, לרבות גידור, הצבת שלטי סימון, הצבת שומרים וכיו"ב, בהתאם לדרישות כל דין ו/או רשות מוסמכת כלשהי ו/או המנהל, ככל שנדרש.

4.4. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במירב הקפדנות, ברמה מקצועית גבוהה, ביעילות, בנאמנות, בדיוק ובמומחיות, לפי מיטב כללי המקצוע.

4.5. **לקבלן ברור וידוע, ובעצם הגשת הצעה במסגרת מכרז זה וחתמתו על הסכם זה, הוא מצהיר ומתחייב לכך, שהעבודות תבוצענה רק על ידי עובדיו אשר יהיו מורשים ומוסמכים ע"פ דין ודרישת החברה, קרי, בעלי תעודת זהות כחולה או עובדים זרים בהיתר בלבד. עובדים אחרים, בעלי אישורים אחרים ו/או דומים, לא יורשו להיכנס לשטחה של החברה ולבצע את העבודות הנדרשות.**

4.6. ידוע לקבלן והוא מתחייב לכך, כי על כל העובדים מטעמו במסגרת הסכם זה להיות בעלי רישיונות לעבודה בגובה, בתוקף, ויתר הרישיונות כנדרש ע"פ דין.

4.7. הקבלן מתחייב, כי העבודות תבוצענה על ידי עובדיו בלבד ובפיקוחו האישי וכי עובדיו ימלאו אחר כל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, בין שנכללו במפורש ובין מכללא ובין



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

- שנהוגים ומקובלים במקצוע, בנאמנות ובמומחיות, תוך השקעת מרב המאמצים, הכישורים והכישרונות ותוך ניצול כל הידע הנדרש לביצוען.
- 4.8. הקבלן מתחייב בזאת לשתף פעולה עם החברה או מי מטעמה ולהשתתף בישיבות החברה, לפי דרישת החברה ובמידת הצורך.
- 4.9. הקבלן מתחייב לדווח לחברה ו/או מי מטעמה על ביצוע העבודות וכן לדווח לחברה ו/או מי מטעמה על כל התפתחות צפויה או שאירעה בפועל בנושא העבודות מייד עם היוודע לו עליה.
- 4.10. הקבלן מתחייב, כי בכל עת בו יבוא הסכם זה לידי סיום, מכל סיבה שהיא, יבצע חפיפה מסודרת, וככל שיידרש, לשביעות רצון החברה.
- 4.11. הקבלן מתחייב, כי יבצע את העבודות מתוך התחשבות בצרכי התושבים ויעשה כמיטב יכולתו להימנע מהפרעה לפעילות בשטחים הציבוריים.
- 4.12. הקבלן מתחייב לבצע העבודות, בהתאם להוראות הסכם זה, בצורה שאינה יוצרת מפגעים ושומרת על איכות הסביבה.
- 4.13. הקבלן מתחייב כי העבודות תבצענה בהתאם להנחיות החברה, הנתונים והמידע וכל חומר אחר שיועבר אליו ממנה, הקשורים לביצוע העבודות.

5. העבודות

- 5.1. הקבלן מתחייב לבצע עבור החברה את כלל העבודות הנדרשות להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי בתחומה, הכל כמפורט במפרט הטכני וכתב הכמויות המצורף כנספח א' להסכם.
- 5.2. על הקבלן להשלים את ביצוע כלל העבודות ולמסור לחברה תוך 45 ימי עסקים מיום קבלת הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז (להלן: "הודעת הזכייה" ו-"תקופת הביצוע" בהתאמה), אלא אם כן תקבע בהודעת הזכייה תקופה אחרת לתחילת העבודות. כאמור, הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אלא אם נאמר בהודעת הזכייה במפורש כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.
- 5.3. מכל מקום, הקבלן לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע העבודות עד שימציא לחברה את המסמכים הנדרשים בהתאם להסכם ההתקשרות ובכללם, אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע. יובהר, כי אי התחלת/המשך ביצוע העבודות עקב מזג אוויר, ימי גשם, חגים, מגבלות עקב וירוס הקורונה וכו' – לא יהווה סיבה לדחיית/שינוי תקופת הביצוע.
- 5.4. מוסכם על הצדדים, כי היה והקבלן לא השלים את העבודות תוך תקופת הביצוע, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך של 2,000 ₪ בגין כל יום איחור וזאת מבלי לפגוע בזכויות העומדות לרשות החברה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ דין.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- 5.5. על אף האמור לעיל, לחברה בלבד, תהא הזכות, להאריך את תקופת הביצוע לתקופה שתראה לנכון, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה והנסיבות שיונחו בפניה. הארכה כאמור ככל שתינתן תהא בכתב ומראש ובהתאם להחלטת החברה בלבד.
- 5.6. הקבלן מודע, כי יכול ויידרש ע"י החברה לבצע עבודות נוספות שאינן כלולות בכתב הכמויות (להלן: "**העבודות הנוספות**"). עבודות נוספות תבוצענה ע"י הקבלן רק ובכפוף לקבלת הזמנת עבודה חתומה ע"י כל מורשי החתימה בחברה. עבודה נוספת שתבוצע ללא הזמנת עבודה כאמור, לא תשתלם הגם שבוצעה. כל עבודה נוספת שתידרש ע"י החברה (באמצעות הזמנת עבודה כאמור) ואשר איננה נכללת בכתב הכמויות תתומחר לפי הנוסח העדכני ביותר של מחירון דקל הרלוונטי, בהנחה קבועה בשיעור של 15%.
- 5.7. ידוע לקבלן ומוסכם עליו, כי החברה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו, גם לא להיקף המצוין בכתב הכמויות, אשר יכול להיות גבוה או נמוך, ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין. התמורה תשולם בהתאם להצעת המחיר כפי שהוצעה במכרז זה ובהתאם לביצוע בפועל בלבד.

6. התמורה

- 6.1. בתמורה לביצוע העבודות על ידי הקבלן, במלואן ובמועדן, ולקיום יתר התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהא הקבלן זכאי לתשלום, כמפורט בהצעת המחיר המסומנת כ**נספח ב'** להסכם זה ו**בהתאם לביצוע בפועל** (להלן: "**התמורה**").
- 6.2. התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 יום, מיום אישור החשבונית ע"י הגורם המוסמך לכך בחברה.
- 6.3. מוסכם, כי הקבלן לא יתבע או ידרוש ולא יהיה רשאי לתבוע או לדרוש מהחברה העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשערי מטבעות, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
- 6.4. התמורה המפורטת לעיל הינה סופית וקבועה, כוללת את כל הוצאות הקבלן ו/או מי מטעמו ללא יוצא מן הכלל ולא יוספו לה תוספות מכל מין וסוג שהוא, למען הסר ספק, מובהר בזאת במפורש כי התמורה המצוינת לעיל כוללת הוצאות נסיעה, ביטול זמן, הוצאות משרדיות וכן כל הוצאה אחרת באשר היא וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה כלשהם.
- 6.5. עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. החברה תנכה מהסכומים המגיעים



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

7. ערבות לקיום ההסכם וערבות בדק

- 7.1. להבטחת מילוי חיובי הקבלן בהתאם להסכם זה, תיוותר הערבות בהפקיד הקבלן בידי החברה, להבטחת הצעתו, גם לצורך ביצוע ההסכם.
- 7.2. ערבות הביצוע תישאר בתוקפה בכל מהלך תקופת הביצוע ובמשך שלושה חודשים לאחר מכן. היה ובשלב כלשהו תפקע ערבות הביצוע והקבלן לא האריכה, לא ישלם המנהל תשלומים כלשהם לקבלן עד להארכתה או חידושה של ערבות הביצוע וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר.
- 7.3. ערבות הביצוע תוחלף בערבות בדק ותוחזר לקבלן רק לאחר המצאת ערבות הבדק לחברה. ערבות הבדק תהא בגובה של 5% מהיקף העבודה הסופי, בצרוף מע"מ ותישאר בתוקף במשך 12 חודשים, מיום מסירת העבודות לחברה.

8. אספקת ציוד וחומרים

הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, חלקי החילוף, החומרים המתכלים, המתקנים וכל דבר אשר יידרש לביצוע יעיל ומלא של העבודות (להלן: "הציוד"). רואים את הקבלן כאילו נמצא ברשותו כל הציוד הדרוש לביצוע יעיל של העבודות.

9. בעלות במסמכים וסודיות

- 9.1. כל המסמכים הקשורים להסכם זה וכן כל תוצרי העבודות, אשר ייערכו ו/או יבוצעו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בקשר עם הסכם זה בכל צורה ואופן שהוא, לרבות מסמכים אלקטרוניים, צילומים, חשבונות, דוחות וכיוצ"ב, אשר הקבלן חייב להכניס, לבצעם, לספקם, לנהלם ו/או להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן - הנם רכושה של החברה בלבד.
- 9.2. הקבלן מתחייב בזה לשמור על סודיות התוכניות, המסמכים, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים המתייחסים לביצוע העבודות, בין שהוכנו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו ובין שהוכנו על ידי החברה ו/או מטעמה ו/או על חשבונה.
- 9.3. הקבלן יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו לא ישמרו על סודיות המסמכים כאמור בסעיף 9.2 לעיל.
- 9.4. הקבלן ימסור לחברה מיד עם דרישתה או עם תום הסכם זה -לפי המוקדם- את כל המידע,



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

המסמכים או חומר אחר שנמסר לו, התקבל על ידו, או הוכן על ידו בקשר לביצוע העבודות.
9.5 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, מוסכם בזאת, כי לקבלן אין ולא תהיה בשום מקרה כל זכות עכבון ו/או שיעבוד ו/או כל זכות שהיא, לגבי מסמכים, מידע או ציוד השייכים לחברה או שיגיעו לידי הקבלן בשל כל דבר ועניין הקשור להסכם זה.

10. תקופת ההסכם

- 10.1. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד חתימת אחרון מורשיי החתימה בחברה ועד לביצוע כלל העבודות במלואן (להלן: "תקופת ההסכם"). אין בתקופת ההסכם כדי לגרוע מתקופת הביצוע הנדרשת ע"י החברה.
- 10.2. על אף האמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל הסכם זה בכל עת ללא נימוק או סיבה בהודעה מראש של 30 ימים מראש.
- 10.3. מוסכם כי הוראות סעיפים 3-4, 9-10, 12-15 (על תתי סעיפיהם), מהוות הוראות יסודיות להסכם זה, הפרתן ולו במקצת מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 10.4. מוסכם עוד, כי החברה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום בכל עת וללא הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:
 - 10.4.1. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
 - 10.4.2. הקבלן הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 7 ימים מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
 - 10.4.3. לקבלן מונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקו ו/או לרכושו.
 - 10.4.4. לקבלן מונה מפרק זמני או קבוע.
 - 10.4.5. לקבלן מונה נאמן בפשיטת רגל.
 - 10.4.6. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
 - 10.4.7. הקבלן אינו מבצע את ההסכם לשביעות רצון החברה, ולא נקט באמצעים על מנת לתקן את הטעון תיקון בתוך זמן עבודה סביר, מיום שנמסרה לו התראה בכתב על כך.
- 10.5. הסתיים ההסכם או בוטל, יהיה הקבלן זכאי לתשלום רק בגין העבודות שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה כמועד סיום ההסכם ובאופן יחסי. הקבלן מוותר בזאת, בויתור סופי ומוחלט על כל טענה ו/או דרישה בקשר עם הפסקת ההסכם כאמור, למעט בדבר תשלום בגין עבודה שביצע בפועל, כאמור לעיל.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

11. שלילת יחסי עובד מעביד

- 11.1. הקבלן מצהיר, כי בהתקשרותו עם החברה על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי ובלתי תלוי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בינו ו/או בין מי מטעמו לבין החברה יחסי עובד ומעביד, וכל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדיו בלבד.
- 11.2. הקבלן מתחייב, כי יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמיסים, בקשר עם העסקתם של עובדיו ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר. אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה לחברה לרבות לפקח ו/או להורות לו ו/או לעובדים מטעמו אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואן.
- 11.3. היה ומכל סיבה שהיא, יקבע בית משפט ו/או בית דין, כי עובד ו/או מי מטעמו של הקבלן הנו עובד של החברה, בין ביחד עם הקבלן ובין בנפרד, כי אז מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את החברה, מיד לפי דרישתה הראשונה, על כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהחברה תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם קביעה כזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות לני"ל.

12. אחריות

- 12.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף, בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון או לכל נזק אחר, שייגרם לחברה ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן – בין אם נגרם על ידו, בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו – בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור בביצוע העבודות נושא הסכם זה, וכן הוא מתחייב, לפצות את החברה על כל סכום שתחויב החברה לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.
- 12.2. למען הסר ספק, אין בכל דבר האמור בהסכם זה, או בהוראה או הנחיה שתינתן על פיהם לקבלן על ידי החברה, כדי להטיל על החברה אחריות, לכל אבדן ו/או פגיעה ו/או הפסד ו/או נזק ו/או הוצאות, כאמור, שייגרמו לחברה ו/או לכל צד שלישי שהוא כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן, של עובד מעובדיו או מי מטעמו, או בקשר עם ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה.
- 12.3. אם ייגרמו לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו נזק, הפסד, אבדן ו/או תאלץ החברה ו/או מי מטעמה לשלם פיצויים ו/או הוצאות כלשהם בגין העילות האמורות לעיל, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות נוספות בקשר עם הליכים כלשהם, מתחייב בזאת הקבלן לשפות את החברה ו/או מי מטעמה ו/או אדם אחר כלשהו אשר נגרם להם נזק או הוצאה



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

כאמור, במלוא הסכום, מיד עם קבלת הודעה, בעד כל סכום או תשלום שתידרש החברה לשלמו, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לחברה מן הקבלן על פי הסכם זה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה או מי מטעמה על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה לכל תרופה ו/או סעד אחרים.

12.4. הקבלן מתחייב לתקן ולהשלים כל נזק או הוצאה שנגרמו לחברה ו/או למי מטעמה, כמפורט לעיל, מיד עם דרישת החברה. החברה תהא רשאית לבצע את התיקונים הנדרשים עקב נזקים שנגרמו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו וזאת במידה והקבלן לא ביצע את התיקונים תוך זמן עבודה סביר ממועד קרותם ולחייב את הקבלן בתשלום התיקונים.

13. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים **בנספח ד'** (להלן: "**דרישות הביטוח**") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן "**דרישות הביטוח**").

14. העברת זכויות

14.1. הקבלן לא יהיה רשאי לבצע כל עסקה בקשר עם זכויותיו ו/או התחייבויותיו, הנובעות בין במשתמע ובין במפורשות מהסכם זה, וכן לא יהיה רשאי להעביר, להמחות או לשעבד כל זכות מזכויותיו או מהתחייבויותיו על פי הסכם זה או בקשר אליו ללא אישור מראש ובכתב של החברה.

14.2. קבלן משנה

14.2.1. כאמור, הקבלן יוכל להעסיק קבלן משנה מטעמו, לביצוע העבודות נשוא המכרז ובלבד שקיבל לכך את אישור החברה **מראש ובכתב**. לשם קבלת אישור לכך, על הקבלן להציג ולהמציא לחברה את כל המסמכים והאישורים הנדרשים לשם אישורה של קבלן המשנה.

14.2.2. הסכמת החברה כאמור, להעסקת קבלן משנה, לא תשחרר את הקבלן מאיזו מהתחייבויותיו ע"פ המכרז והסכם זה, והוא יישא בכל האחריות הן ביחס לביצוע השירותים והן ביחס לקבלן המשנה מטעמו, על כל המשתמע מכך. ההתנהלות בקשר להסכם זה תהא מול הקבלן בלבד, שיהא אחראי על קבלן המשנה מטעמו.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

15. העדר בלעדיות

הצדדים מסכימים בזאת כי אין בכל האמור בהסכם זה, כדי להגביל את החברה בביצוע התקשרויות אחרות, הן בתקופת ביצוע העבודות, הן לאחר הפסקתם והן לאחר סיומם לאותה מטרה, או לכל מטרה דומה, או למטרות נלוות, עם גורמים אחרים, וכי לקבלן לא תהיינה כל טענות, דרישות או תביעות בגין האמור.

16. ניגוד עניינים

במשך תקופת ההסכם וביצוע העבודות לא יעסוק הקבלן בכל עיסוק אשר עשוי להוות ניגוד עניינים עם ביצוע העבודות ומתן השירותים לחברה.

17. זכות קיזוז ועיכבון

17.1. לחברה תהא זכות קיזוז כלפי הקבלן בגין כל סכום, קצוב ושאינו קצוב, אשר יגיע לה ממנו והיא תהא רשאית לקזוז מכל סכום המגיע לקבלן.
17.2. מוסכם ומוצהר בין הצדדים, כי הזכות בידי החברה לעכב כל תשלום המגיע לקבלן וכל ציוד של הקבלן, וזאת בתור ערובה לקיומו ולביצועו של הסכם זה, במקרה שהקבלן יפר איזו התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או עד לקבלת כל סכום שיגיע לחברה מן הקבלן.

18. פיצויים מוסכמים

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י כל דין, החברה תהא זכאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בהסכם/מכרז זה, מכל תשלום שיגיע לקבלן או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת, תוך יידוע הקבלן בדבר הקיזוז.

18.1. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם.

18.2. **חל איסור מוחלט על הקבלן להסב את הפיצוי המוסכם על שכרו של העובד.**

18.3. אין הפיצוי המוסכם בא לגרוע (מכל התרופות) בגין הפרת הסכם הקיימות לחברה עפ"י מכרז זה ועל פי כל דין.

19. שונות

19.1. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה אלא אם נעשה בכתב ובהסכמת הצדדים.

19.2. שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד החברה או הקבלן לא יחשבו כוויתור על זכויות החברה או הקבלן לפי העניין ולא ישמשו מניעה לכל תביעה.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- 19.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את המוסכם בין הצדדים ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו, או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין הקבלן, אם היו.
- 19.4. הסמכות המקומית, הייחודית, בקשר להסכם זה ביצעו ו/או הפרתו, תהא נתונה לבתי הנשפט המוסמכים ולשכות ההוצאה לפועל בעיר תל אביב בלבד.
- 19.5. כתובות הצדדים הינן כבכותרת להסכם זה וכל הודעה שנשלחה מצד למשנהו, לפי הכתובות דלעיל תחשב כנמסרת לידו בתום 72 שעות מעת מסירתה בדואר במכתב רשום, ואם נמסרה ביד או נשלחה בפקסימיליה או בתקשורת מחשבים – בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

החברה



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספחים

נספח א' – מפרט טכני וכתב כמויות

נספח ב' - הצעת מחיר

נספח ג' - תצהיר בדבר העדר הרשעות

נספח ד' - דרישות ביטוח



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספח א'

מפרט טכני וכתב כמויות

מפרט טכני

1. מבוא

מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ) (להלן: "החברה" או "מקוה ישראל"), נדרשת להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי בתחומה, הכל כמפורט במפרט זה ויתר הוראות המכרז (להלן: "העבודות").

החברה נדרשת להריסת המבנה הנ"ל לשם בניית והקמת מבנה חדש תחתיו ובמקומו.

מובהר ומודגש, כי היקף העבודות המדויק יהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה ובהתאם לצרכיה, והחברה אינה מתחייבת להיקף עבודות כלשהו, גם לא להיקף המוערך במכרז ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בעניין.

מכל מקום, התמורה תשולם בהתאם להצעת המחיר כפי שהוצעה במכרז זה ובהתאם לביצוע בפועל בלבד.

2. הוראות כלליות

2.1. על הקבלן להשלים את ביצוע העבודות ולמסור לחברה תוך 45 ימי עסקים מיום קבלת הודעת החברה בדבר זכייתו במכרז (להלן: "הודעת הזכייה" ו-"תקופת הביצוע" בהתאמה), אלא אם כן תקבע בהודעת הזכייה תקופה אחרת לתחילת העבודות.

כאמור, הודעת הזכייה תחשב כצו התחלת העבודה, אלא אם נאמר בהודעת הזכייה במפורש כי צו התחלת עבודה יימסר בנפרד.

2.2. מכל מקום, הקבלן לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע העבודות עד שימציא לחברה את המסמכים הנדרשים בהתאם להסכם ההתקשרות ובכללם, אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע.

2.3. יובהר, כי אי התחלת העבודה עקב העדרם של מסמכים אשר באחריות הזוכה להמציא לחברה, לא תאריך את תקופת הביצוע. כמו גם, מזג אוויר, ימי גשם, חגי ישראל ו/או אחרים, מגבלות עקב וירוס הקורונה וכו' – בכל אלה, לא יהא לדחות ו/או לשנות את תקופת הביצוע.

2.4. היה והקבלן לא ישלים את העבודות וימסור לחברה תוך תקופת הביצוע, ישלם הקבלן לחברה פיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש בסך 2,000 שקלים חדשים לכל יום קלנדרי של פיגור, מבלוי



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

לפגוע בזכויות העומדות לרשות החברה ע"פ ההסכם ו/או ע"פ דין. הפיצוי הנ"ל יהיה צמוד למדד הבניה הבסיסי שהיה ידוע בעת הגשת הצעת הקבלן.

2.5. על אף האמור לעיל, לחברה בלבד, תהא הזכות, להאריך את תקופת הביצוע לתקופה שתראה לנכון, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה והנסיבות שיונחו בפניה. הארכה כאמור ככל שתינתן תהא מראש ובכתב בלבד.

2.6. החברה תהא רשאית לפצל את ביצוע העבודות לשלבים ו/או בין קבלנים, הכל בהתאם לשיקול דעתה וצרכיה.

2.7. לקבלן ברור וידוע, ובעצם הגשת הצעה במסגרת מכרז זה וחתימתו על הסכם זה, הוא מצהיר ומתחייב לכך, שהעבודות תבוצענה רק על ידי עובדיו אשר יהיו מורשים ומוסמכים ע"פ דין ודרישת החברה, קרי, בעלי תעודת זהות כחולה או עובדים זרים בהיתר בלבד. עובדים אחרים, בעלי אישורים אחרים ו/או דומים, לא יורשו להיכנס לשטחה של החברה ולבצע את העבודות הנדרשות.

2.8. עבודות נוספות

2.8.1. החברה תהא רשאית לדרוש מעבר לעבודות המפורטות בכתב הכמויות שבנספח א' גם את ביצוען של עבודות נוספות ככל שיידרשו, שאינן כאמור מנויות בכתב הכמויות, לשם השלמת העבודות ומבלי שאלה תחשבנה כהגדלת הסכם.

2.8.2. כל עבודה נוספת (כהגדרתה לעיל) שתידרש ע"י החברה (ככל שתידרש), תידרש באמצעות הזמנת עבודה חתומה כדין ע"י מורשי החתימה בחברה, אליה יצורף כתב הכמויות לעבודות הנוספות הנדרשות ובה תצוין תקופת הביצוע הנדרשת לאותן עבודות נוספות (להלן: "הזמנת עבודה"). רק הזמנת עבודה כאמור, תהווה אסמכתא לדרישת החברה לביצוע אותה עבודה נוספת. עבודה נוספת שתבוצע ללא הזמנת עבודה כאמור, לא תזכה בתשלום הגם שבוצעה. יובהר, כי לא תתקבלנה טענות של דרישות/הנחיות שניתנו ע"י החברה ו/או מי מנציגה בע"פ.

2.8.3. כל עבודה נוספת כהגדרתה לעיל, שתידרש ע"י החברה (ככל שתידרש), תתומחר בהתאם למחירוני דקל הרלוונטיים, בהנחה קבועה של 15% הנחה.

2.8.4. על הקבלן להיות ערוך לכל עבודה נוספת שתידרש (ככל שתידרש), לרבות מבחינת כח אדם זמין לביצוע העבודות.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

2.8.5. יתר הוראות המכרז וההסכם יחולו בהתאמה גם על העבודות הנוספות ככל שאלה תידרשנה ע"י החברה.

3. להלן המפרט הטכני לביצוע העבודות

העבודות כוללות:

גידור והתארגנות לרבות שערים, שילוט ואמצעים להגנה ומניעת מעבר וקשר בין מבני החינוך הצמודים לבין את העבודה הריסה ובתיאום ואישור קצין הבטחון של מקוה ישראל.

בדיקות והכנות המבנה המיועד להריסה לרבות: ניתוקי מערכות שונות, בדיקת הימצאות אסבסט וטיפול בו במידת הצורך לפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה, פינוי וסילוק ציוד ומתקנים מתוך המבנה ככל שיהיה צורך.

הריסת המבנה באמצעות ציוד מכני כבד (כגון באגרים ומחפרונים),

חפירה לעומק 1.5 מטר מתחת למפלס 0.0 של המבנה העתידי בהתאם לתכנית המצורפת ופינוי כל התשתיות התת-קרקעיות עד מפלס זה לרבות צנרת מכל סוג, קורות וקירות בטון, בסיסי בטון, סיתות ופינוי כלונסאות בטון.

לפני סיתות כלונסאות בטון ככל שקיימים בקרקע יבוצע מיפוי ותיעוד ע"י מודד מוסמך כחלק מעבודות הקבלן.

נקיטת אמצעי הזהירות הנדרשים בכל שלבי ההריסה והפינוי לרבות חסימות והכוונת משאיות כך שלא יפריעו לפעילות השוטפת במוסדות החינוך הסמוכים.

מניעת אבק ע"י המטרה במים בכל שלבי ההריסה.

פינוי כל חומרי ההריסה לרבות למטמנה מורשית.

פינוי שאריות ביסוס ובטונים וצנרת תשתית בתת הקרקע לרבות סיתות כלונסאות בטון עמוקים עד למפלס מינוס 1.5 מטר מתחת למפלס 00 של מבנה עתידי בהתאם לתוכנית המבנה המצורפת.

יישור הקרקע למפלס המסומן בתוכניות.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

פירוט העבודות הכלולות במחיר הפאושלי

להלן פרוט העבודות הנדרשות:

1. הריסת מבנה בית הנאמנים כמסומן בתוכניות המצורפת.
2. פינוי כל חומרי ההריסה לרבות למטמנה מורשית ככל שנדרש ו/או גריסה באזור האתר במיקום שיאושר ע"י המזמין. חלק מהחומרים הגרוסים יישארו באתר בהיקף שיאושר ע"י המזמין ובמיקום שיאושר ע"י המזמין בתוך תחומי "מקווה ישראל".
3. פינוי וסילוק תשתיות וצנרת ושאריות ביסוס לרבות קורות בטון וכלונסאות ככל שיש בקרקע ועד למפלס של מינוס 1.5 מטר ממפלס 0.0 של מבנה עתידי.
4. יישור הקרקע למפלס כמסומן בתוכניות – עומק 1.5 מטר מתחת למפלס 0.00 של מבנה עתידי.
5. הכמות לכל העבודות כמפורט בתוכניות ובמפרטים ובפירוט לעיל - **יחידה אחת קומפלט במחיר פאושלי וסופי מתחילה ועד להשלמה ומסירה.**
6. תיעוד ומסירת מפת מדידה ע"י מודד מוסמך לפני סיתות כלונסאות עמוקים ככל שיתגלו בתת-הקרקע וכן מפת עדות ע"י מודד מוסמך ואישור התאמה למפלס החפירה ויישור הקרקע הדרוש.
7. פינוי גידור וציוד זמני של הקבלן בהתאם להנחיות המזמין/מפקח. ככל שיאושר ע"י המזמין השארת ערימת חומר גרוס אזור הערימה יגודר.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספח ב'

הצעת מחיר

- על המציע למלא את אחוז ההנחה המוצע על ידו, במקום המיועד מטה מהמחיר המירבי בסך 500,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- המחיר המוצע, לאחר הפחתת אחוז ההנחה, יכללו את כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם למפרט (נספח א' על כלל נספחיו) הצעת המחיר (מסמך זה) ויתר התחייבויות הקבלן ע"פ המכרז וההסכם כמפורט לעיל ולהלן, בין שנכתבו במפורש ובין במשתמע אשר כרוכים במסגרת השירותים.
- החברה לא תכסה שום הוצאה הכרוכה במסגרת מכרז זה, שלא במסגרת הסכום המוצע.
- הצעה חלקית ו/או במתכונת שונה מהמפורט לעיל עלולה שלא להיבדק ואף להיפסל.
- לא ניתן להציע תוספת למחיר המירבי.

ההצעה

1. אחר שבחנו בחינה זהירה את כל תנאי המכרז הנ"ל ואת ההסכם המצורף לו, וידועים לנו כל תנאי מתן השירותים בכלל וביצוע העבודות נשוא המכרז בפרט, לרבות כל הכרוך בהם וביצועם, להלן הצעתנו:

_____ % הנחה על כלל העבודות במחיר פאושלי וסופי,

מהמחיר המירבי בסך 500,000 ₪ בתוספת מע"מ.

2. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.
3. ידוע לנו ומוסכם עלינו, כי כל עבודה נוספת כהגדרתה במכרז זה, שנדרש לבצע ואשר איננה נכללת בכתב הכמויות תתומחר לפי הנוסח העדכני ביותר של מחירון דקל הרלוונטי, בהנחה קבועה בשיעור של 15%. עוד ידוע לנו, כי כל עבודה נוספת כאמור בסעיף זה, תבוצע על ידנו רק לאחר קבלת הזמנת



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

עבודה חתומה ע"י כל מורשי החתימה בחברה וכי עבודה שנבצע ללא הזמנת עבודה כאמור לא תזכה
אותנו בתשלום הגם שבוצעה על ידנו.

שם המציע: _____ ת.ז./ח.פ. _____

נא לפרט תיאורו אדם, חברה, שותפות או אחר: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

חתימות: _____

(ראה פרוט דרישות לחתימות במסמך תנאי המכרז).

תאריך: _____

אישור חתימה: (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוצב')

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)

2. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב אותו, וכי חתמו על
מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספח ג'

תצהיר בדבר העדר הרשעות

אני הח"מ מר/גב' _____ בעל/ת ת.ז. שמספרה _____ לאחר _____
שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה
בזה בכתב כדלקמן:

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "בעל שליטה הינם כהגדרתם בחוק עסקאות גופים
ציבוריים, התשל"ו-1976, אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלו וכי אני מבין/ה אותו.

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____, מספר ח.פ. _____,
הגוף המבקש להתקשר עם מקוה ישראל – כל ישראל
חברים (חל"צ) במכרז 01/2026 להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי בתחומה (להלן:
"המציע").

2. אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע, בהיותי בעל/ת זיקה/ או בעל/ת שליטה
במציע או מורשה/ת חתימה מטעמו המציע.

3. הריני מצהירה/ה כי המציע ו/או בעל זיקה ו/או בעל שליטה במציע **לא הורשעו / הורשעו**
בפסק דין חלוט באחת מהעבירות שלהלן, הקשורות **בדיני עבודה ושכר מינימום**:

- חוק שירות התעסוקה תשי"ט-1959
- חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית תשי"א-1950
- חוק עבודת נשים תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו-1965
- חוק עבודת הנוער תשי"ג-1953
- חוק החניכות תשי"ג-1953
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א-1951
- חוק הגנת השכר תשי"ח-1958
- חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג-1963
- חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987
- חוק שוויון הזדמנויות תשמ"ח-1988
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995 (כולל חוק בריאות ממלכתי)



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002

וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, וכן כל חוק אחר הנוגע לזכויות עובדים (כולם ביחד ולהלן: "חוקי העבודה")

4. הריני מצהיר/ה בזאת כי (סמן X במשבצת המתאימה):

המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

5. הריני מצהיר/ה בזאת כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה בו לא הורשעו / הורשעו בפסק דין חלוט בגין עבירה לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

ככל שהיו, להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות של המציע ו/או בעל זיקה למציע ו/או בעל שליטה במציע בגין אחת או יותר מהעבירות המנויות לעיל בתצהירי זה:

שם המורשעים	סעיפי האישום	ניתנה לפיו החיקוק ההרשעה	תאריך ההרשעה



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

--	--	--	--

6. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות המציע לא נקנסו על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים ב – 2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות. **ככל שהינו**, להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הושטו על המציע ו/או בעל זיקה אליו ו/או בעל שליטה במציע ו/או על חברה שבבעלות המציע בשלוש השנים האחרונות על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים:

שם הנקנסים	סכום הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	תאריך הקנס

*מצ"ב אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים בדבר ההרשעות והקנסות.

7. הריני מצהיר/ה, כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המצהיר

תאריך



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה
בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. שמספרה
_____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת
וכי /יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת עו"ד

חתימת עו"ד

תאריך



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספח ד'

דרישות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ומבלי שמקוה ישראל נוטלת על עצמה אחריות כלשהי כלפי הקבלן, מקוה ישראל מצהירה כי היא עורכת פוליסה לביטוח העבודות הקבלניות (להלן: "**ביטוח העבודות**") בכדי להגן על עצמה, על הקבלן וקבלני המשנה מטעמו, מפני אובדן ו/או נזק לעבודות המבוצעות באתר.

ביטוח העבודות יכלול את הפרקים, להלן:

1.1 פרק א' - ביטוח הרכוש

ביטוח מפני אבדן או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי שייגרם לעבודות באתר העבודות במשך תקופת ביצוען. פרק זה **אינו** חל ציוד ואמצעים אחרים המובאים על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו ו/או המשמשים את הקבלן ו/או מי מטעמו, לצורך ביצוע העבודות אשר החובה לבטחם מוטלת על הקבלן כאמור בסעיפים 7.4, 7.5 ו-13 להלן.

1.2 פרק ב' - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות המבוטחים על פי דין בגין נזק גוף ו/או נזק לרכוש של צד שלישי שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות באתר במשך תקופת הביטוח המוגדרת בפוליסה.

1.3 פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים

ביטוח אחריות מעבידים כלפי עובדים המועסקים באתר בביצוע העבודות, ע"פ **פקודת הנזיקין (נוסח חדש)** וחוק **האחריות למוצרים פגומים**, התש"ס - 1980 בשל פגיעה גופנית אשר נגרמה להם במשך תקופת ביצוען, תוך כדי ועקב ביצוען לרבות בתקופת התחזוקה המורחבת.

2. הקבלן יתווסף כמבוטח נוסף בפוליסה הקבלנית בתמורה להשתתפות בדמי הביטוח בסכום שתקבע מקוה ישראל. מקוה ישראל תהיה רשאית מפעם לפעם להגדיל את השתתפות הקבלן בדמי הביטוח אולם לפני כל שינוי תעדכן מקוה ישראל את הקבלן מראש כי הקבלן צפוי לשאת בהגדלת דמי הביטוח בגין הכללתו בפוליסה הקבלנית. למקוה ישראל תהא הזכות, ולקבלן לא תהיה טענה בקשר לכך, להוסיף לביטוח העבודות מבוטחים נוספים בהתאם לשיקול דעתה של מקוה ישראל.

מבלי לגרוע מהמפורט לעיל, היה ולא שילם הקבלן את חלקו בדמי הביטוח, מקוה ישראל תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לנכות ו/או לקזז מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה ו/או מתשלום החשבון הסופי ו/או מערבויות הקבלן ו/או מכל סכום אחר שיגיע לקבלן ממקוה ישראל ו/או לגבות את דמי הביטוח מהקבלן בכל דרך אחרת.

3. מובהר כי בקרות אירוע מבוטח, מקוה ישראל תיחשב כמוטב בלעדי ובלתי חוזר לקבלת תגמולי ביטוח בגין הנזק וכן יהיה מקוה ישראל בעל הזכות הבלעדית לניהול מו"מ מול המבטח. יחד עם זאת, תהיה מקוה ישראל רשאית, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, להעביר חלק מתגמולי הביטוח שיתקבלו לקבלן לצורך שיקום הנזק לעבודות בגינם התקבלו תגמולי הביטוח.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי

עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

4. מקוה ישראל תהיה רשאית בכל עת, לערוך כל שינוי בתנאי ביטוח העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כנגד כך. מוסכם כי היה ויבוצע שינוי לרעה בתנאי הביטוח, אזי מתחייבת מקוה ישראל להודיע לקבלן על כך בכתב זמן סביר לפני מועד השינוי לרעה.
 5. לבקשת הקבלן, תעביר מקוה ישראל לקבלן עותק של הפוליסה לביטוח העבודות. הקבלן מתחייב ללמוד את תוכן הפוליסה ולהיות בקיא בכל תנאיה ולפעול על פי התניותיה וחריגיה לרבות אך לא רק: דרישות המיגון, נוהל עבודות בחום, תנאי השמירה, תנאי הסקר החיתומי (ככל ששיערך) וכל תנאי אחר הנדרש על פי הפוליסה ו/או על פי חוקי העבודה הקיימים.
 6. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג כלפי מקוה ישראל ו/או מי מטעמה לגבי ביטוח העבודות, היקף וסוג הכיסוי הניתן ע"פ הביטוח והוא מוותר על כל תביעה ו/או דרישה כנגד מקוה ישראל ו/או מי מטעמה בקשר עם הכיסוי הביטוחי שהוצא עבור העבודות.
 7. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת ההתקשרות את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין (להלן: "ביטוחי הקבלן").
 - 7.1 **ביטוח חובה** - לפי חוק פיצויים לנפגעי תאונות דרכים, התשל"ה - 1975 עבור כלי רכב וכל ציוד ומתקנים בשימוש הקבלן, המחייבים קיום ביטוח חובה.
 - 7.2 **ביטוח נזק לרכוש צד ג'** - כתוצאה משימוש בציוד מכני הנדסי וכל כלי נע ו/או ממונע אחר לרבות מנופים, מלגזות, טרקטורים, מכששים וכל כלי אחר המוגדר ככלי רכב מנועי ו/או ציוד מכני הנדסי או אחר, המובאים לאתר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ובגבול אחריות שלא יפחתו מ- 1,000,000 ₪ לנפגע, מקרה ולתקופת הביטוח.
 - 7.3 **ביטוח נזקי גוף** - עקב שימוש בכלי רכב מנועי לרבות ציוד מכני הנדסי אשר אין חובה לבטחם בביטוח חובה ו/או לא ניתנים לביטוח במסגרת ביטוח חובה בגבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪ לתובע, מקרה ולתקופת הביטוח.
 - 7.4 **ביטוח "כל הסיכונים ציוד מכני"** - לכלים (צ.מ.ה), ציוד, כלי עבודה, מכונות, מתקנים וכל ציוד ורכוש אחר שהובאו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או עבורו לאתר הפרויקט (למעט חומרים וציוד המובא לאתר ומהווה חלק מהפרויקט) ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות מנופים, עגורנים, מתקני הרמה, מעליות משא, מעמיסים, טרקטורים, מערבלים וכל ציוד הנדסי אחר ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט.
 - 7.5 **ביטוח אש מורחב** - המבטח אובדן או נזק פיזי ובלתי צפוי לציוד וכל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הקבלן ו/או עבורו ו/או מי מטעמו (אשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות) מבלי לגרוע מכלליות האמור: כולל כלי הרמה, מנופים, פיגומים וכל ציוד ו/או רכוש ו/או כלי עבודה כלשהם.
- מוסכם כי הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או לציוד שלו, במלואו או בחלקו כמפורט בסעיפים 7.4 ו- 7.5 לעיל אולם מובהר כי הפטור המפורט בסעיף 18 להלן, יחול כאילו נערכו הביטוחים הנ"ל במלואם.
8. הקבלן מתחייב להמציא לידי מקוה ישראל לא יאוחר מ 7 יום לפני תחילת ביצוע עבודות הקבלן באתר ו/או פריקת ציוד כלשהו באתר (המוקדם מבין המועדים) את אישור קיום הביטוח המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן **כנספח #1** כשהוא חתום כדין בידי מבטחו (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן"). בנוסף, הקבלן מתחייב לחזור ולהמציא לידי מקוה ישראל את אישור ביטוחי הקבלן, מידי תקופת ביטוח וכל עוד העבודות מתבצעות באתר ובסביבתו.



מכרז פומבי מס' 01/2026

**להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)**

- הקבלן מצהיר, כי ידוע לו, כי שהמצאת אישור ביטוחי הקבלן כמפורט בסעיף 8 לעיל, מהווה תנאי מתלה ומקדמי להתחלת ביצוע העבודות ע"י הקבלן וכן המשך ביצוען ואולם אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן, לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
9. מקוה ישראל תהא רשאית אך לא חייבת לבדוק את אישור ביטוחי הקבלן שיומצא על ידי הקבלן כאמור בסעיף 8 לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה ו/או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבויותיו על פי הסכם זה.
10. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו שזכות מקוה ישראל לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על מקוה ישראל ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים על פי אישור עריכת ביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת ביטוח ובין אם לאו.
11. לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו לפי סעיף זה בכללותן או בחלקן, מקוה ישראל תהא רשאית לנכות סכומים להם הוא זכאי מכל סכום שמגיע ו/או יגיע לקבלן בצירוף הצמדה וריבית על פי חוק, בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת וזאת מבלי לגרוע מזכותו של מקוה ישראל לכל סעד אחר.
12. בנוסף, ביטוחי הקבלן יכללו את התנאים להלן:
- 12.1 ביטוחי הקבלן קודמים לכל ביטוח הנערך ע"י מקוה ישראל ו/או על ידי מי מטעמה וחברת הביטוח מוותרת על כל דרישה ו/או טענה בדבר שיתוף ביטוחי מקוה ישראל ו/או הבאים מטעמה על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח.
- 12.2 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו הפרה בתום לב של תנאי מתנאי ביטוחי הקבלן לא ייגרע מזכויות מקוה ישראל על פי הפוליסות.
- 12.3 הביטוחים הנ"ל יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי מקוה ישראל והבאים מטעמה וכן כלפי היזם, בעלי זכויות נוספים בפרויקט (ככל שישנם), המפקח ו/או מנהל העבודה וכן כלפי הבנק המלווה (ככל שקיים).
- 12.4 הקבלן יישא באופן בלעדי בכל דמי הביטוח וההשתתפויות העצמיות הקיימות בביטוחי הקבלן ובכל מקרה מובהר כי מקוה ישראל לא תהיה אחראית בשום צורה לתשלומים אלו.
- 12.5 ביטוחי הקבלן (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מנוסח "ביט" או נוסח מקביל במועד עריכת הביטוח.
13. ככל שלדעת הקבלן יש צורך להגדיל את היקף ביטוחי הקבלן או לערוך בטוחים נוספים כלשהם הקבלן יהיה רשאי לערוך ביטוחים נוספים על חשבונו. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך ע"י הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתרו על זכות התחלוף כלפי מקוה ישראל ו/או היזם ו/או בעלי זכויות נוספים בפרויקט ו/או המפקח ו/או מנהל העבודה וכן הבנק המלווה (ככל שקיים) אולם הויתור לא יחול לטובת בן אדם אשר גרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים ייכלל הרחב שיפוי לטובת הנ"ל.
14. הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שאין בעריכת ביטוחי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה ועל פי כל דין ולא יהיה בעריכת ביטוחי הקבלן כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את מקוה ישראל ו/או מי מטעמה, מתשלום בגין אובדן ו/או נזק שהוא אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין וזאת מיד עם דרישתו הראשונה של מקוה ישראל.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי

עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

15. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף לפיו זכויות מקוה ישראל לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי הפוליסות לא תפגענה עקב אי קיום תנאי מתנאי הפוליסה, חריגיה והגדרותיה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו בתום לב ו/או עקב אי עמידה בתקנות ו/או הנחיות ו/או הוראות ו/או העדר רישוי ו/או אישורים מתאימים מאת הרשויות או הגופים המתאימים.
16. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים באופן קפדני ומדוקדק את כל החוקים, התקנות, הצווים, ההוראות והתקנים המתייחסים לשירותים הניתנים על ידו על פי ההסכם. למעלה מן הצורך יובהר, כי הקבלן מתחייב למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי נוסח משולב, תשנ"ה – 1995 ואחר כל הצווים והתקנות שהותקנו על פיו, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שהקבלן, כל עובדיו ו/או שליחיו ו/או משמשיו ו/או קבלני המשנה שלו ועובדיו שיועסקו במתן השירותים, לרבות אלה שיעסקו בעבודות האמורות באופן מקרי או זמני, יהיה בכל עת ובמשך כל תקופת ההתקשרות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.
17. מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה הנה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מקוה ישראל ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
18. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל תביעה ו/או דרישה כלפי מקוה ישראל ו/או היזם של הפרויקט ו/או בעלי זכויות אחרים בפרויקט ו/או המפקח ו/או מנהל העבודה וכל הפועלים מטעמו, בגין כל אובדן ו/או נזק לציוד ו/או לרכוש לרבות כלי עבודה ו/או מכוונות ו/או ציוד ו/או מתקנים לרבות כלי רכב וכל ציוד מכני הנדסי (להלן: "הציוד") אשר הינם בבעלות ו/או באחריות הקבלן ו/או קבלני משנה מטעמו ו/או המשמש אותם לביצוע העבודות ע"פ הסכם זה. בנוסף, מצהיר הקבלן כי ידוע לו כי כל אובדן ו/או נזק לציוד, יחול על אחריותו הבלעדית והוא מתחייב לשפות את מקוה ישראל בגין כל תביעה ו/או דרישה שיחויב ע"י צדדים שלישיים כלשהם לרבות קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או משכירים של "ציוד" מכל סוג ותאור.
19. הקבלן מתחייב, כי בהתקשרותו עם מתכננים ו/או יועצים אחרים לרבות קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, הוא יהא אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם סעיף לפיו המתכננים ו/או היועצים ו/או קבלני המשנה מתחייבים לערוך ולקיים את ביטוחים נאותים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות איתם. לחלופין, מתחייב הקבלן להרחיב את שם המבוטח בביטוחים הנערכים על ידו ולכלול את המתכננים ו/או היועצים ו/או קבלני המשנה אשר פועלים מטעמו ו/או בשמו. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא הבלעדי באחריות כלפי מקוה ישראל ו/או היזם של הפרויקט ו/או בעלי זכויות אחרים בפרויקט ו/או המפקח ו/או מנהל העבודה ביחס לשירותים במלואם, בין אם ניתנו ובין אם היו אמורים להינתן על ידי קבלני משנה מטעמו.
20. המונחים בנספח זה יפורשו בדרך שבה הם מתפרשים בהסכם בין הצדדים.
21. הפרת כל אחת מהוראות נספח זה, תהווה הפרה יסודית של ההסכם.



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

נספח ד'1 אישור ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>					
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*	
שם: ביה"ס החקלאי מקוה ישראל כל ישראל חברים	שם: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או יזם הפרויקט ו/או בעלי זכויות אחרים בפרויקט ו/או המפקח ו/או מנהל הפרויקט	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיין <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____	
ת.ז.ח.פ. 510151814	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח:		
מען: מקוה ישראל, חולון	מען	מען	מכרז פומבי 0/2026 להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי עבור המזמין.		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.				

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
308 (כלפי קבלנים וקבלני משנה דרגה וסוג בכפוף להדדיות)							ביט מהדורה.....		רכוש
309, 313, 314, 316, 328, 338, 345									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 069,009



מכרז פומבי מס' 01/2026

להריסת מבנה "בית הנאמנים" שבבית הספר הכללי
עבור החברה הממשלתית מקוה ישראל – כל ישראל חברים (חל"צ)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
תוקף על אישור הסכמה לעריכת ביטוח בלבד **
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY) **
חתימת האישור
המבטח: